






ПК	 МИНСТРОЙ ХОЛДИНГ АД	Версия 01
	ПОЛИТИКА ПО КАЧЕСТВОТО	

Съветът на директорите е убеден във възможностите на „Минстрой Холдинг“ АД и възнамерява да укрепи, развие и превърне дружеството в модерно предприятие за изпълнение на сложни строителни обекти и да повиши доходността от инвестициите в дялове и акции. Като се опираме на постигнатите резултати и на създадените през изминалите години традиции в областта на строителството и финансовото управление, Съветът на директорите ще следва и ще изисква от всички служители да се ръководят в работата си от следните основни принципи:

- Максимално използване на Системата по качеството и на богатия инструментариум на стандартите от серията ISO9000 за постигане на все по-високи цели и задачи;
- Поставяне на клиента с неговите потребности и очаквания в центъра на вниманието ни в ежедневната ни работа;
- Осигуряване на висока степен на удовлетвореност на клиентите ни в резултат на традиционно високото качество на строителните ни продукти и услуги;
- Неотменим ангажимент да изпълняваме всички приложими към нашата дейност и продукти изисквания;
- Непрекъснато усъвършенстване на продуктите, услугите и дейностите и повишаване на резултатността от действието на Системата по качеството;
- Насърчаване на дисциплината на служителите за точно изпълнение на поставените цели и задачи и поощряване на творческото начало на всеки от тях за намиране на най-ефикасни и ефективни решения в бързопроменящата се пазарна среда и в условията на ожесточена конкуренция;
- Установяване и развитие на партньорски отношения с доставчиците и подизпълнителите за максимално бързо и точно постигане на общите цели за предоставяне на клиентите ни на все по-добри продукти и услуги;
- Залагане все повече на превенцията като по-ефикасен и по-ефективен метод на работа за осигуряване на изпреварващи и трайни подобрения в продуктите, услугите и дейностите ни.

Като спазваме горните принципи, ние се ангажираме да ръководим „Минстрой Холдинг“ АД към повишаване благосъстоянието на потребителите и клиентите, които обслужваме, на инвеститорите и партньорите, с които работим, както и на служителите, с активното участие на които ние ще осъществяваме тази Политика.

Одобрения:	Име и фамилия	Дата	Подпис
Съвет на директорите	инж. Н.Вълканов, Председател	24.10.2005	
	Марина Вълканова-Карасали	24.10.2005	
	инж. Неделчо Бонев	24.10.2005	

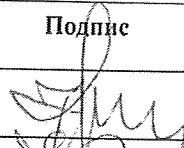

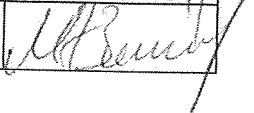
ПЗБР	 МИНСТРОЙ ХОЛДИНГ АД	Версия 01
	ПОЛИТИКА ПО ЗДРАВЕ И БЕЗОПАСНОСТ ПРИ РАБОТА	
		Страница 1 от 1


През изминалите години „Минстрой Холдинг“ АД се доказва като стабилен социален партньор, градящ своя бизнес върху уважението на усилията на всеки член от колектива и коректността в отношенията както с работниците и служителите си, така и с останалите заинтересовани страни.

Съветът на директорите на „Минстрой Холдинг“ АД винаги се е стремил да предоставя на многобройните ни клиенти високо качество на строителните, монтажните и ремонтните работи, без да излага на неприемлив риск собствените си служители и работници, подизпълнителите и посетителите. И занаяпред възнамеряваме да развиваме тези традиции и да продължим възхода на Холдинга, като мобилизираме усилията на колектива да прилага следните ръководни принципи в ежедневната си работа:

- Осигуряване на висока степен на защита на труда на всички работници, служители, подизпълнители и посетители от всички свързани с работата рискове;
- Предотвратяване на злополуки, инциденти, аварии и други нежелани ситуации при изпълнение на служебните задължения;
- Неотклонно спазване на всички приложими изисквания на нормативната уредба, на договорите и другите доброволно приети ангажменти по отношение здравето и безопасността при работа;
- Непрекъснато подобряване на резултатите от функционирането на Системата за управление чрез приемане на високи и амбициозни цели по безопасност и здраве при работа и осигуряване на необходимите ресурси за постигането им.

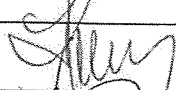


Като спазваме горните принципи, лично се ангажираме да ръководим „Минстрой Холдинг“ АД за постигане на образцови условия на труд.

Одобрения:	Име и фамилия	Дата	Подпис
Съвет на директорите	инж. Н.Вълканов, Председател	01.07.2008	
	инж. Неделчо Бонев	01.07.2008	
	Марина Вълканова	01.07.2008	

ПОС	 МИНСТРОЙ ХОЛДИНГ АД	Версия 01
	ПОЛИТИКА ПО ОКОЛНАТА СРЕДА	Страница 1 от 1

„Минстрой Холдинг” АД ще следва политика по околната среда, насочена към:

1. Предпазване от замърсяване на всеки елемент от околната среда: въздуха, водите, почвите, растителността, животинския свят и хората.
2. Неотклонно спазване на приложимите изисквания на нормативната уредба и на доброволно поетите ангажименти по околната среда;
3. Изискване от доставчиците и подизпълнителите да опазват околната среда и да спазват процедурите и инструкциите от Системата за управление на „Минстрой Холдинг” АД, като се насърчават покупките от тези партньори, които демонстрират най-добри грижи за околната среда;
4. Отчитане на аспектите и въздействията върху околната среда още по време на договарянето на строителните, монтажните и ремонтните работи, за да бъде максимално пощадена околната среда при изпълнението и експлоатацията на строежите;
5. Поддържане на изрядна готовност на екипите и техническите средства за предотвратяване и адекватна реакция при възникване на извънредни ситуации, бедствия, аварии и катастрофи;
6. Поставяне на високи цели по околната среда и контролиране постигането им, за да се осигури непрекъснато усъвършенстване на дейностите и процесите в „Минстрой Холдинг” АД, а от там и на резултатността по околната среда на Системата за управление.

Одобрения:	Име и фамилия	Дата	Подпис
Съвет на директорите	инж. Н.Вълканов, Председател	01.07.2008	
	инж. Неделчо Бонев	01.07.2008	
	Марина Вълканова	01.07.2008	

ПСО	 МИНСТРОЙ ХОЛДИНГ АД	издание 01
	ПОЛИТИКА ПО СОЦИАЛНА ОТГОВОРНОСТ	
		страница 1 от 1

Тази *Политика* е одобрена от Съвета на директорите като израз на свободния и доброволен избор на „Минстрой Холдинг“ АД да въведе Система за управление на социалната отговорност и стриктно да спазва всички изисквания на международните документи, законодателството и международния стандарт SA8000®:2008 в отношенията си с работниците и служителите и да изисква същото и от своите доставчици.

„Минстрой Холдинг“ АД гарантира на всички свои работници и служители:

1. правото на всяко дете на закрила от експлоатация
2. правото на свободен и доброволен труд
3. правото на здравословни и безопасни условия на труд
4. правото на представителство, свобода на сдружаване, синдикална дейност и колективно договаряне
5. правото на равнопоставеност и защита от дискриминация
6. правото на уважение и достойнство
7. правото на регламентирано работно време, почивка и възстановяване
8. правото на възнаграждение за положения труд

Съветът на директорите предоставя на Изпълнителния директор пълномощията да възлага конкретни годишни *Цели по социалната отговорност*, постигането на които да води към изпълнението на тази *Политика*.

Съветът на директорите ще държи отговорен Изпълнителния директор тази *Политика* да е ефикасно документирана, прилагана, поддържана, обявена и достъпна в разбираем вид за целия персонал и всички заинтересувани страни.

Съветът на директорите ще преглежда периодично функционирането на Системата за управление на социалната отговорност и прилагането на тази *Политика* и ще я актуализира с цел да осигури непрекъснатото подобряване на спазването на правата на работниците и служителите и за да я съобрази с настъпилите промени в законодателството и вътрешните нормативни актове на предприятието.

гр. София  
06.01.2012 г.

Изпълнителен директор:

(инж. Н. Бонев)

